

**FOGLIO INFORMATIVO C/25  
FINANZIAMENTI CON GARANZIA DEL FONDO EUROPEO DEGLI INVESTIMENTI (F.E.I.)**

**INFORMAZIONI SULLA BANCA**

Banca Agricola Popolare di Sicilia  
Società Cooperativa per Azioni (di seguito la "Banca")  
Sede Legale e Direzione Generale: Viale Europa, 65, 97100 – Ragusa  
Tel.: 0932/603111  
Indirizzo e-mail: [info@baps.it](mailto:info@baps.it)  
Sito internet: [www.baps.it](http://www.baps.it)  
Codice ABI 5036.9  
Iscrizione al registro delle imprese di Ragusa e c.f. 00026870881, REA n. 486  
La Banca è sottoposta all'attività di vigilanza di Banca d'Italia ed è iscritta al numero 1330 dell'Albo delle Banche.  
Aderente al fondo Interbancario di Tutela dei Depositi;

**INFORMAZIONI SULL'INTERMEDIARIO DEL CREDITO**

(in caso di prodotto intermediato, sezione da compilare a cura dell'intermediario del credito)

<b>Nome e Cognome/Ragione Sociale</b> <b>Sede</b> <b>Telefono</b> <b>email</b> <b>Iscrizione ad Albi o Elenchi</b> <b>Numero delibera Iscrizione all'Albo/Elenco</b> <b>Qualifica</b>	
---	--

**CHE COS'È IL PRESTITO GARANTITO DAL F.E.I.**

Con il contratto di prestito la Banca eroga una somma di denaro al cliente, il quale si impegna a restituirla insieme agli interessi che costituiscono il corrispettivo del finanziamento, secondo un piano di ammortamento alle scadenze concordate con la Banca.

Il prestito può essere assistito da garanzie (comprese quelle dei Consorzi di Garanzia Fidi).

La Banca opera con il "Fondo di garanzia per le PMI del Ministero dello Sviluppo Economico (legge 662/96) e pertanto, limitatamente ai finanziamenti destinati ad imprese, queste ultime hanno la possibilità di richiedere l'intervento del Fondo, ricorrendone i presupposti in termini di soggetti beneficiari finali e di operazioni finanziarie ammissibili secondo quanto previsto nelle relative Disposizioni operative.

La Banca valuterà l'ammissibilità all'intervento della garanzia, secondo le modalità ed i criteri definiti dalle citate Disposizioni operative.

La Banca ha aderito al Programma pluriennale InvestEU 2021-2027 approvato dal Parlamento Europeo, attraverso il Fondo InvestEU gestito da FEI, i finanziamenti assistiti dalla garanzia rilasciata dal Fondo Europeo per gli Investimenti (FEI), forniranno sostegno a persone fisiche e alle PMI e Small-Mid Caps orientate agli investimenti green legati all'impatto ambientale, all'innovazione, alla digitalizzazione e alla formazione.

La Garanzia del Fondo Europeo per gli Investimenti (FEI) è diretta, escutibile "a prima richiesta".

Il **rischio principale** è l'aumento imprevedibile e consistente dell'importo o del numero delle rate.

Il tasso variabile è consigliabile a chi vuole un tasso sempre in linea con l'andamento del mercato e può sostenere eventuali aumenti dell'importo delle rate.

La Banca può fissare un tasso di interesse minimo o massimo al di sotto o al di sopra del quale il tasso variabile applicato al finanziamento non potrà comunque scendere o salire, indipendentemente dalle variazioni del parametro di indicizzazione.

Rischi specifici legati all'applicazione di un tasso minimo contrattuale: qualora al finanziamento fosse applicato un tasso minimo contrattuale il tasso del finanziamento non potrà essere inferiore a tale limite anche nell'ipotesi in cui il valore dell'indice di riferimento, maggiorato dello spread, risultasse inferiore al predetto tasso minimo.

In caso di applicazione di un tasso minimo contrattuale verrà altresì applicato un tasso massimo contrattuale non superiore al tasso soglia previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996) alla data di conclusione del contratto per la tipologia di finanziamento.

**PRESTITO CHIROGRAFARIO – TRANSIZIONE ENERGETICA**

**A chi è rivolto:** PMI, Small Mid-Cap

**Finalità dell'investimento: Mitigazione del cambiamento climatico**

- Investimenti in progetti di energia rinnovabile;
- Investimenti nella costruzione o nella ristrutturazione di edifici commerciali e residenziali Green ed efficienti dal punto di vista energetico;
- Efficienza energetica industriale;
- Investimenti in mezzi di trasporto a basse e/o zero emissioni;
- Investimenti in attrezzature e applicazioni digitali e di Information Communication Technology green.

**PRESTITO CHIROGRAFARIO – TRANSIZIONE DIGITALE**

**A chi è rivolto:** PMI, Small Mid-Cap

**Finalità dell'investimento:**

- Sviluppo di nuovi modelli di business attraverso l'adozione e l'integrazione di tecnologie digitali;
- Introduzione o potenziamento della digitalizzazione nella gestione della catena di fornitura, tra cui, la condivisione dei dati aziendali, la gestione delle scorte e il monitoraggio delle condizioni, l'interazione con i fornitori, il miglioramento dei servizi e la partecipazione a catene di fornitura integrate con i partner commerciali;
- Miglioramento dei prodotti o servizi esistenti utilizzando o integrando le tecnologie digitali in prodotti e servizi e/o adottando o integrando le tecnologie digitali per sviluppare nuovi prodotti e servizi, incluso la transizione verso la carbon neutrality;
- Integrazione o utilizzazione di tecnologie digitali nella gestione delle relazioni con i clienti, compresi miglioramenti dei sistemi di feedback dei clienti o delle capacità di consegna;
- Aumento della sicurezza dei dati o resilienza aziendale contro le minacce di attacchi informatici, protezione dei dati e privacy;
- Miglioramento dei processi aziendali attraverso l'integrazione di tecnologie profondamente innovative (come l'intelligenza artificiale, la blockchain, i droni e la robotica, la biotecnologia, la fotonica, materiali avanzati in elettronica e informatica quantistica);
- Formazione e aggiornamento delle competenze digitali dei lavoratori e degli impiegati esistenti, assumere nuovi lavoratori con competenze digitali e sviluppare competenze gestionali e aziendali in un mondo digitale;
- Sostenere i fornitori di servizi che abilitano e supportano le aziende nella digitalizzazione delle catene di valore, a patto che questi fornitori di servizi si concentrino sulla fornitura e l'adozione di prodotti e servizi digitali.

**PRESTITO CHIROGRAFARIO – EDUCATION**

**A chi è rivolto:** PMI, Small Mid-Cap o piccole imprese pubbliche

- 1) **Finalità dell'investimento:** Aggiornamento o la riqualificazione dei propri dipendenti attuali o futuri attraverso un Investimento in Competenze Ammissibile;
  - Programmi che portano a una qualifica: si intende quindi sostenere l'offerta di formazione per i dipendenti, gli apprendistati e gli sforzi di trasformazione delle competenze perseguiti dalle imprese europee fornendo finanziamenti di rischio per migliorare le competenze e l'utilizzo delle competenze della loro forza lavoro, contribuendo così all'aumento della competitività e della produttività dell'impresa e al tempo stesso al mantenimento dei posti di lavoro dei dipendenti.  
Per questa categoria le spese ammissibili sono: investimenti in beni materiali e immateriali e capitale circolante in Investimenti in Competenze Ammissibili, che dovranno essere dimostrati attraverso la presentazione di un piano di formazione o di un budget di formazione o di qualsiasi altro documento equivalente che descriva le attività intraprese e il loro costo stimato.
- 2) Sostenere PMI, Small Mid-Caps, Piccole Imprese Pubbliche, comprese organizzazioni e istituzioni (o loro associazioni) con un focus sostanziale della loro attività economica nel campo della dell'istruzione/competenze;
  - Programmi di competenze digitali e verdi che includono, tra l'altro, i programmi (in qualsiasi forma) forniti da un centro di formazione o da un'associazione (comprese le camere di commercio, le associazioni professionali, ecc.) o di consulenza o equivalenti.  
Per questa categoria le spese ammissibili sono investimenti in beni materiali e immateriali, nonché in capitale circolante
- 3) Sostenere PMI, Small Mid-Caps, Piccole Imprese Pubbliche che forniscono, abilitano o coordinano servizi accessori alle competenze e all'istruzione (ad es. alloggi per studenti, soluzioni di finanziamento per studenti, servizi di miglioramento dell'istruzione), servizi di certificazione, convalida, riconoscimento e di accreditamento e strumenti digitali come piattaforme e schemi di formazione.
  - Programmi di investimento tesi a sostenere lo sviluppo e/o la diffusione di servizi ausiliari alle competenze, alla formazione e all'istruzione, compresi i servizi di supporto di enti abilitanti/coordinatori, ad esempio piattaforme e altri strumenti digitali, compresi quelli rivolti ai Conti Individuali di Apprendimento (ILA), ai servizi di riconoscimento e accreditamento, alloggi per studenti, soluzioni di finanziamento per gli studenti.  
Per questa categoria le spese ammissibili sono investimenti in beni materiali e immateriali, nonché in capitale circolante.

**PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE**
**QUANTO PUÒ COSTARE IL PRESTITO**
**Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)**

(Per i finanziamenti a tasso variabile il TAEG ha un valore meramente indicativo, in quanto può subire variazioni determinate dall'andamento del parametro di indicizzazione.)

**PRESTITO TRANSIZIONE ENERGETICA - TRANSIZIONE DIGITALE - EDUCATION A TASSO VARIABILE: TAEG 10,42%**

Il TAEG è calcolato per un finanziamento di € 100.0000,00, con durata pari a 10 anni (120 mesi), rate mensili, al tasso del 9,552% (tasso variabile pari a media mensile euribor 3 mesi maggiorata di uno spread di 7,50 con un minimo contrattuale dell'7,50%) e ricomprendendo i seguenti importi ottenuti per stima: Istruttoria: € 1500,00- Imposta di Bollo: € 16,00 – Incasso rate € 240,00

	<b>VOCI</b>		<b>COSTI</b>
	Importo massimo finanziabile		€ 7.500.000,00 (€ 2.000.000,00 per Prestito Chirografario Education)
	Durata		Minimo 1 anno - massimo 12 anni compreso 12 mesi di preammortamento Minimo 1 anno – massimo 15 anni compreso 18 mesi per Transizione Energetica
<b>TASSI</b>	Tasso di interesse nominale annuo <b>VARIABILE</b>		<b>9,552%</b> <b>Il tasso di cui sopra è riportato in via esemplificativa, assumendo per tutta la durata del contratto un valore invariato rispetto a quello in essere alla data di riferimento del presente Foglio Informativo.</b>
	Parametro di indicizzazione		Media mensile euribor tre mesi/360 del mese antecedente la data di erogazione del credito; Ad ogni variazione del parametro di indicizzazione, il tasso applicato ai finanziamenti a tasso variabile viene conseguentemente variato a decorrere dalla rata successiva a quella in corso di ammortamento.
	<i>Spread</i>		<b>+ 7,50</b>
	Tasso di interesse di preammortamento		Uguale al tasso nominale annuo
	Tasso di mora		tasso del finanziamento + 2,00 punti
	Tasso minimo contrattuale		Qualora applicato, pari allo spread del finanziamento
<b>SPESE</b>	<b>Spese per la stipula del contratto</b>	Istruttoria	1,50% del finanziamento
		Recupero spese visure	esente
	<b>Spese per la gestione del rapporto</b>	Gestione pratica	esente
		Incasso rata	€ 2,00
		Invio comunicazioni trasparenza	Forma cartacea € 1,00 (Per ogni invio)

			Forma elettronica: esente
		Sospensione pagamento rate	esente
		Commissione di allungamento	0,75% del debito residuo con un massimo di € 1.000,00
		Invio sollecito di pagamento per rate scadute	€ 2,00 Il primo sollecito viene inviato dopo un mese dalla scadenza della rata; ne seguono altri due a distanza di 15 giorni ciascuno, nel caso in cui la rata risulti ancora impagata
		Commissione per estinzione anticipata parziale o totale	1,00% (calcolata sul capitale residuo o sulla somma a decurtazione))
PIANO DI AMMORTAMENTO	Tipo di ammortamento		Francese
	Tipologia di rata		costante
	Periodicità delle rate		A scelta del cliente: mensile/trimestrale/semestrale/annuale

### PRESTITO PERSONALE – TRANSIZIONE ENERGETICA

**A chi è rivolto:** Persone fisiche o associazioni di supporto sociale (es. Comunità energetiche, gruppi di autoconsumo)

**Finalità dell'investimento:** Mitigazione del cambiamento climatico

- Investimenti in progetti di energia rinnovabile;
- Investimenti nella costruzione o nella ristrutturazione di edifici residenziali Green ed efficienti dal punto di vista energetico;

### PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

#### QUANTO PUÒ COSTARE IL PRESTITO PERSONALE – TRANSIZIONE ENERGETICA

##### Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

(Per i finanziamenti a tasso variabile il TAEG ha un valore meramente indicativo, in quanto può subire variazioni determinate dall'andamento del parametro di indicizzazione.)

**PRESTITO PERSONALE – TRANSIZIONE ENERGETICA: TAEG 5,57%**

Il TAEG è calcolato per un finanziamento di € 100.000,00, con durata pari a 10 anni (120 mesi), rate mensili, al tasso del 5,052% (tasso variabile pari a media mensile euribor 3 mesi maggiorata di uno spread di 3,00 con un minimo contrattuale del 3,00%) e ricomprendendo i seguenti importi ottenuti per stima: Istruttoria: € 1500,00 - Imposta di Bollo: € 16,00 - Incasso rate: € 240,00

PRESTITO PERSONALE – TRANSIZIONE ENERGETICA (PERSONE FISICHE)	
VOCI	COSTI
Importo minimo finanziabile	oltre € 75.000,00
Importo massimo finanziabile	€ 7.500.000,00

	Durata		Minimo 1 anno – massimo 12 anni compreso 18 mesi di preammortamento
	Tasso di interesse nominale annuo <b>VARIABILE</b>		<b>5,052%</b> Il tasso di cui sopra è riportato in via esemplificativa, assumendo per tutta la durata del contratto un valore invariato rispetto a quello in essere alla data di riferimento del presente Foglio Informativo.
	Parametro di indicizzazione		Media mensile Euribor tre mesi/360 del mese antecedente la data di erogazione del credito; Ad ogni variazione del parametro di indicizzazione, il tasso applicato ai finanziamenti a tasso variabile viene conseguentemente variato a decorrere dalla rata successiva a quella in corso di ammortamento.
	Spread		<b>+ 3,00%</b>
	Tasso di interesse di preammortamento		Uguale al tasso nominale annuo
	Tasso di mora		tasso del finanziamento + 2,00 punti
	Tasso minimo contrattuale		Qualora applicato, pari allo spread del finanziamento
<b>SPESE</b>	Spese per la stipula del contratto	Istruttoria	1,50% del finanziamento
		Recupero spese visure	esente
	Spese per la gestione del rapporto	Gestione pratica	esente
		Incasso rata	€ 2,00
		Invio comunicazioni trasparenza	Forma cartacea € 1,00 (Per ogni invio) Forma elettronica: esente
		Sospensione pagamento rate	esente
		Commissione di allungamento	0,75% del debito residuo con un massimo di € 1.000,00
		Invio sollecito di pagamento per rate scadute	€ 2,00 Il primo sollecito viene inviato dopo un mese dalla scadenza della rata; ne seguono altri due a distanza di 15 giorni ciascuno, nel caso in cui la rata risulti ancora impagata
		Commissione per estinzione anticipata parziale o totale	1,00% (calcolata sul capitale residuo o sulla soma a decurtazione)
<b>PIANO DI AMMORTAMENTO</b>	Tipo di ammortamento		francese
	Tipologia di rata		costante
	Periodicità delle rate		A scelta del cliente: mensile/trimestrale/semestrale/annuale

	<b>PRESTITO PERSONALE – TRANSIZIONE ENERGETICA (ASSOCIAZIONI DI SUPPORTO SOCIALE - NON PERSONE FISICHE)</b>	
	<b>VOCI</b>	<b>COSTI</b>
	Importo massimo finanziabile	€ 7.500.000,00
	Durata	Minimo 1 anno – massimo 12 anni compreso 18 mesi di preammortamento

	Tasso di interesse nominale annuo <b>VARIABILE</b>		<b>5,052%</b> Il tasso di cui sopra è riportato in via esemplificativa, assumendo per tutta la durata del contratto un valore invariato rispetto a quello in essere alla data di riferimento del presente Foglio Informativo.
	Parametro di indicizzazione		Media mensile Euribor tre mesi/360 del mese antecedente la data di erogazione del credito; Ad ogni variazione del parametro di indicizzazione, il tasso applicato ai finanziamenti a tasso variabile viene conseguentemente variato a decorrere dalla rata successiva a quella in corso di ammortamento.
	Spread		<b>+ 3,00%</b>
	Tasso di interesse di preammortamento		Uguale al tasso nominale annuo
	Tasso di mora		tasso del finanziamento + 2,00 punti
	Tasso minimo contrattuale		Qualora applicato, pari allo spread del finanziamento
<b>SPESA</b>	<b>Spese per la stipula del contratto</b>	Istruttoria	1,50% del finanziamento
		Recupero spese visure	esente
	<b>Spese per la gestione del rapporto</b>	Gestione pratica	esente
		Incasso rata	€ 2,00
		Invio comunicazioni trasparenza	Forma cartacea € 1,00 (Per ogni invio) Forma elettronica: esente
		Sospensione pagamento rate	esente
		Invio sollecito di pagamento per rate scadute	€ 2,00 Il primo sollecito viene inviato dopo un mese dalla scadenza della rata; ne seguono altri due a distanza di 15 giorni ciascuno, nel caso in cui la rata risulti ancora impagata
		Commissione per estinzione anticipata parziale o totale	1,00% (calcolata sul capitale residuo o sulla somma a decurtazione))
<b>PIANO DI AMMORTAMENTO</b>	Tipo di ammortamento		francese
	Tipologia di rata		costante
	Periodicità delle rate		A scelta del cliente: mensile/trimestrale/semestrale/annuale

**Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato in calce al documento di sintesi.**

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai contratti di finanziamento, può essere consultato in filiale e sul sito internet ([www.baps.it](http://www.baps.it))

Se il TEG reale dovesse superare il tasso soglia tempo per tempo vigente, la banca si avvale di strumenti informatici tali da ricondurlo entro i limiti di legge.

**ALTRE SPESE DA SOSTENERE**

Al momento della stipula del finanziamento il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi:

- Imposta di Bollo se dovuta

Nel caso in cui il contratto di finanziamento sia assistito da garanzie soggette a registrazione si applica l'imposta sostitutiva dello 0,25% dell'importo finanziato. In tal caso l'imposta di bollo non è dovuta.

**TEMPI DI EROGAZIONE**

- **Durata dell'istruttoria: 40 gg.**
- **Disponibilità dell'importo: 5 gg.**

**ESTINZIONE ANTICIPATA, TEMPI MASSIMI PER LA CHIUSURA DEL RAPPORTO E RECLAMI****Come procedere al rimborso anticipato del prestito**

Il Prestatario può, in qualsiasi momento, estinguere anticipatamente il prestito corrispondendo alla Banca il capitale residuo, gli interessi e gli altri oneri maturati fino al momento dell'esercizio di tale facoltà, nonché una commissione per l'estinzione anticipata, nella misura indicata nel riquadro "Condizioni Economiche".

Nel caso di richiesta di chiusura del rapporto da parte del Prestatario, la Banca è obbligata a provvedervi entro il termine massimo di due giorni lavorativi dalla data di ricezione della richiesta stessa, fatto salvo l'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali a carico del Prestatario.

**Cosa accade in caso di mancato pagamento (decadenza dal beneficio del termine e risoluzione del Contratto)**

In caso di mancato pagamento, alla scadenza prevista, anche di una sola delle rate del prestito, la Banca potrà – senza bisogno di alcuna intimazione al Prestatario – dichiarare la decadenza del Prestatario dal beneficio del termine e la risoluzione di diritto del Contratto. In tal caso, la Banca potrà esigere l'immediato rimborso del credito per capitale, interessi e accessori tutti nella misura prevista nel riquadro "Condizioni Economiche", nonché esperire tutte le azioni occorrenti per il recupero del proprio credito.

**Sull'importo relativo a tale credito non è consentita la capitalizzazione periodica.**

**Portabilità del finanziamento**

Nel caso in cui, per rimborsare il finanziamento, ottenga un nuovo finanziamento da un altro finanziatore, il cliente – se persona fisica o microimpresa - non deve sostenere neanche indirettamente alcun costo (ad esempio commissioni, spese, oneri o penali). Il nuovo contratto mantiene i diritti e le garanzie del vecchio.

**Reclami**

Il Cliente può contestare l'operato della Banca rivolgendosi all'Ufficio Reclami della stessa, Viale Europa n.65, 97100, Ragusa, posta elettronica: reclami@baps.it, posta elettronica certificata: reclami@pec.baps.it, in conformità alla Policy di gestione dei Reclami della Banca. Una sintesi della citata Policy è disponibile sul sito internet [www.baps.it](http://www.baps.it) (sezione Reclami). La Banca provvede a rispondere al reclamo entro 60 (sessanta) giorni dalla ricezione dello stesso oppure entro 15 (quindici) giorni lavorativi se il reclamo ha ad oggetto i servizi di pagamento ovvero entro il diverso termine tempo per tempo vigente. In caso di risposta insoddisfacente o fornita oltre i termini anzidetti, il Cliente, prima di ricorrere al Giudice può rivolgersi, se la controversia non supera il valore di 200.000,00 Euro, all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF), utilizzando la modulistica disponibile sul sito [www.arbitrobancariofinanziario.it](http://www.arbitrobancariofinanziario.it) o presso la Banca.

Per maggiori indicazioni, il Cliente può consultare la Guida sull'accesso all'Arbitro Bancario Finanziario, disponibile presso tutte le dipendenze e sul sito internet della Banca. La decisione dell'ABF non pregiudica la possibilità per il ricorrente di presentare esposti alla Banca d'Italia o ricorrere all'Autorità Giudiziaria Ordinaria.

Ai fini del rispetto degli obblighi di mediazione obbligatoria previsti dal D.Lgs n.28/2010, prima di fare ricorso all'Autorità Giudiziaria il Cliente e la Banca devono esperire il procedimento di mediazione, quale condizione di procedibilità, ricorrendo

- (a) all'Organismo di Conciliazione Bancaria costituito dal Conciliatore Bancario Finanziario - Associazione per la soluzione delle controversie bancarie, finanziarie e societarie - ADR ([www.conciliatorebancario.it](http://www.conciliatorebancario.it), dove è consultabile anche il relativo Regolamento), oppure
- (b) ad uno degli organismi di mediazione, specializzati in materia bancaria e finanziaria, iscritti nell'apposito registro tenuto dal Ministero della Giustizia.

La condizione di procedibilità di cui alla predetta normativa si intende assolta nel caso in cui il Cliente abbia esperito il procedimento di cui sopra presso l'ABF.

LEGENDA	
<b>Istruttoria</b>	Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del finanziamento.
<b>Parametro di indicizzazione (per i finanziamenti a tasso variabile)</b> <b>Parametro di riferimento (per i finanziamenti a tasso fisso)</b>	Parametro di mercato o di politica monetaria preso a riferimento per determinare il tasso di interesse.
<b>Piano di ammortamento</b>	Piano di rimborso del finanziamento con l'indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.
<b>Quota capitale</b>	Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito.
<b>Quota interessi</b>	Quota della rata costituita dagli interessi maturati.
<b>Spread</b>	Maggiorazione applicata ai parametri di riferimento o di indicizzazione.
<b>Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)</b>	Indica il costo totale del finanziamento su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata. Alcune spese non sono comprese, per esempio quelle notarili.
<b>Tasso di interesse di preammortamento</b>	Il tasso degli interessi dovuti sulla somma finanziata per il periodo che va dalla data di stipula del finanziamento alla data di scadenza della prima rata.
<b>Tasso di interesse massimo</b>	Tasso di interesse al di sopra del quale il tasso variabile applicato al finanziamento non potrà comunque salire, indipendentemente dalle variazioni del parametro di indicizzazione.
<b>Tasso di interesse minimo</b>	Tasso di interesse al di sotto del quale il tasso variabile applicato al finanziamento non potrà comunque scendere, indipendentemente dalle variazioni del parametro di indicizzazione.
<b>Tasso di interesse nominale annuo</b>	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.
<b>Tasso di mora</b>	Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate.
<b>Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)</b>	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura.