

STAZIONE APPALTANTE

BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA

Soc. Coop. Per Azioni

Viale Europa n.65, 97100, Ragusa

P.IVA: 00026870881

ecosistema@pec.bapr.it

**Determinazione di Liquidazione del Dirigente
della Stazione Appaltante Banca Agricola Popolare di Ragusa
n.19 del 15/11/2023**

OGGETTO: *"Appalto Integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile già sede della Banca d'Italia sito a Ragusa in piazza Matteotti (Fondo complementare al PNRR – "Ecosistemi per l'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati" – Progetto "Greentech Mediterranean Innovation Hub") ai sensi dell'art. 48, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108.*

CUP: E29D22000220001- CIG: 9389116F9E

Determina di Liquidazione per l'anticipazione del 10% del valore contrattuale ai sensi degli artt. 4.1 e 4.2 del CSA, detratto dell'importo già corrisposto per la progettazione esecutiva

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento Arch. Vincenzo Mirabella, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7, della L.R. 7/2019, e dell'art 7, del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente Vice Direttore Generale dott. Marco Canzonieri della Banca Agricola Popolare di Ragusa ("**BAPR**" o "**Stazione Appaltante**"), la seguente proposta di determinazione.

Premesso che:

- con decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la coesione territoriale del 29 settembre 2021, n. 204, recante *"Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negoziale finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell'innovazione nel Mezzogiorno"* è stata svolta la selezione delle Idee progettuali da ammettersi alla procedura negoziale prevista dall'Allegato I del DM MEF del 15 luglio 2021 con riferimento all'intervento *"Ecosistemi per l'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati"*;
- al predetto avviso ha partecipato l'Università di Catania come soggetto promotore unitamente ai seguenti partner (la *"Compagine di progetto"*):
 - BAPR;
 - COMUNE DI RAGUSA;
 - I3P (Politecnico di Torino);
 - ENERGY CENTER (Dipartimento di Energia- Politecnico di Torino);
 - FONDAZIONE CESARE E DORIS ZIPELLI;

- con Decreto del 30 dicembre 2021, n. 319, (i) sono stati approvati gli esiti delle operazioni di valutazione delle idee progettuali presentate a seguito della pubblicazione dell'“Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negozia/e finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell'innovazione nel Mezzogiorno”; (ii) è stato approvato l'elenco delle idee progettuali valutate idonee; (iii) è stato disposto l'invito ai soggetti, le cui idee progettuali sono state valutate idonee, a partecipare alla seconda fase della selezione delle proposte progettuali da finanziare;
- con Decreto del Direttore generale n. 214, del 27 giugno 2022, è stata approvata la graduatoria dei progetti, tra cui figurava quello presentato dalla Compagine di progetto “GREENTECH MEDITERRANEAN INNOVATION HUB”, di € 10.500.000,00, selezionato e utilmente inserito in graduatoria;
- con Decreto del Direttore generale n. 215, del 27 giugno 2022, è stato assegnato il contributo ai beneficiari, ai sensi dell'articolo 16 dell'Invito allegato al Decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione territoriale n. 319, del 30 dicembre 2021;
- con Determinazione Dirigenziale della BAPR n. 1, del 12 settembre 2022, è stato approvato in via amministrativa il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori in oggetto ed è stato, altresì, disposto di attivare la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche il “Codice”) e dell'art. 48, comma 3 del D.L. 31 maggio 2021, n.77, coordinato con la legge di conversione n. 108/2021, per l'affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione dell'intervento in oggetto, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, co. 2, del Codice, per l'importo a base di gara pari a € 7.389.293,92 di cui:

Importo opere a misura Categoria di cui oneri di sicurezza 264.707,64 €	7.120.298,63 €
Oneri per la progettazione esecutiva	268.995,29 €
Importo soggetto a ribasso	7.124.586,28 €

- con Determinazione Dirigenziale della BAPR n. 3 del 17 ottobre 2022, è stato approvato l'esito delle operazioni di gara ed è stato dichiarato aggiudicatario dell'appalto in oggetto il CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS. COOP, con sede via Luigi Galvani n. 17, 47120 Forlì (Fc), partita iva 00140990409, per un importo di aggiudicazione di € 5.474.917,59 oltre oneri di legge così ripartito:
 - a) € 196.716,26, oltre oneri previdenziali ed IVA, per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
 - b) € 5.278.201,33 di cui € 264.707,64 per oneri di sicurezza, oltre IVA, per lavori a misura;
- a rogito di notaio dott.ssa Maria Schembari, iscritta nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Ragusa e Modica è stata costituita l'Associazione Temporanea di Scopo [ATS], registrata a Vittoria il 14/07/2023 n. 2242 Serie 1T, rep. 6677 racc. 5485, tra la “Compagine di progetto”, la cui originale composizione è stata modificata, mediante l'inserimento tra i partner del M.E.E.T s.r.l.;

Preso atto:

- I. della comunicazione del 18 luglio 2023 N/o Rif.2078, recante richiesta di pagamento:
 - a. dell'anticipazione contrattuale di cui all'art. 4.1 del CSA;
 - b. in deroga all'art 4.2 del CSA di un SAL per un importo di € 300.000,00;
- II. della comunicazione n.46 del 03 agosto 2023, dove la Stazione Appaltante:
 - a. ha disposto il diniego della richiesta di anticipazione del SAL in deroga all'art. 4.2 del CSA;

- b. ha autorizzato, in conformità all'art. 4.1 del CSA, l'erogazione dell'anticipazione pari al 20% del valore contrattuale, detratto dell'importo già corrisposto per la progettazione esecutiva, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria Bancaria o Assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorata del tasso d'interesse legale (5%) per un periodo di riferimento pari a 12 mesi;
- III. della comunicazione del 18 ottobre 2023 N/o Rif.2935, con cui il CONSCOOP ha trasmesso la polizza fideiussoria, ex articolo 35 comma 18 del Codice, ai fini dell'anticipazione del 10%;
- IV. della comunicazione n. 48 del 31 ottobre 2023, con la quale la Stazione Appaltante ha richiesto l'emissione di documento contabile per l'anticipazione del 10% del valore contrattuale secondo artt. 4.1 e 4.2 del CSA, detratto dell'importo già corrisposto per la progettazione esecutiva;

Dato atto di aver ricevuto da CONSCOOP la garanzia fideiussoria n. 2393544, in conformità con quanto previsto dall'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, di cui si allega copia alla presente per farne parte integrante:

Garante:

Compagnie française d'assurance pour le commerce extérieur S.A.- Rappresentanza Generale per l'Italia (di seguito Coface), con sede in VIA LORENTEGGIO, 240 - 20147 MILANO, Registro delle Imprese di Milano/C.F./P.IVA 09448210154, iscritta in data 27/07/2012 al n. I.00107 dell'Elenco IVASS delle Imprese di Assicurazione Comunitarie autorizzate ad operare in Italia in regime di stabilimento e regolarmente autorizzata ad esercitare le assicurazioni nel ramo cauzioni, in regola col disposto della Legge 10/06/1982 n. 348

PEC coface@pec.c face.it (Agenzia di RAVENNA / 029)

Contraente:

CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS.COOP SOCIETA COOPERATIVA
Città FORLI- VIA LUIGI GALVANI N. 17/B- CAP 47122- Prov. FC- C.F./P.IVA 00140990409
PEC gare@pec.conscoop.it

Stazione appaltante:

BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA
Città RAGUSA - VIALE EUROPA, 65 - CAP 97100 - Prov. RG
C.F./P.IVA 00026870881 - PEC ecosistema@pec.bapr.it / bapr@pec.bapr.it

Valore capitale dell'anticipazione concessa

(somma garantita in linea capitale) **€ 532.762,01**

Visto il documento contabile n.10848 del 19 ottobre 2023 con importo complessivo di € 586.038,21 di cui € 53.276,20 IVA al 10%;

Considerato che la comunicazione n.48/2023 del 31 ottobre 2023 riportava erroneamente un importo complessivo comprensivo di interessi legali non dovuti ed importo IVA al 22% anziché al 10%;

Ritenuto pertanto la documentazione amministrativa/contabile regolare;

Visto il Codice dei Contratti D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

Vista la Delibera n. 325 del 13 luglio 2022 dell'ANAC, secondo la quale le parti possono prevedere pattiziamente una diversa regolamentazione di quanto previsto all'articolo 35 comma 18 del Codice, in ragione delle specificità del caso concreto;

Visto il Capitolato Speciale d'Appalto ("CSA") allegato al contratto sottoscritto tra le parti il 28 dicembre 2022;

Visto e considerato quanto sopra esposto;

PROPONE DI DETERMINARE

per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente Atto, qui integralmente richiamate, di:

Procedere, per le finalità e le causali esposte in premessa, alla liquidazione, a favore del CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS.COOP SOCIETA COOPERATIVA, dell'erogazione dell'anticipazione pari al 10% del valore contrattuale, detratto dell'importo già corrisposto per la progettazione esecutiva, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria Assicurativa COFACE – polizza n. 2393544, di importo complessivo di **€ 586.038,21** in conformità all'art. 4.1 del CSA

Trasmettere il presente atto unitamente ai documenti giustificativi della spesa all'ufficio contabilità per l'emissione del relativo mandato di pagamento, da effettuarsi mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato;

Anticipazione contrattuale secondo CSA Art. 4.1

Importo Contrattuale	5.474.917,59 €
Compensi progettazione liquidati	147.297,50 €
Importo Contrattuale detratto dell'importo già corrisposto	5.327.620,09 €

Anticipazione (Art. 4.1 Anticipazione del CSA) 10%	532.762,01 €
IVA 10% su 532.762,01	53.276,20 €
Importo totale (capitale + IVA 10%)	586.038,21 €

Procedere al pagamento degli importi dovuti a favore del CONSCOOP per la liquidazione della somma sul conto corrente bancario avente i seguenti estremi:

- Intestazione: **CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO- CONS.COOP- SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "CONSOCOOP**
- IBAN: IT24D0707023900000000833705 Banca: CREDITO COOP.VO ROMAGNOLO - BCC DI CESENA E GATTEO
- Tipo di documento proforma n.10848 sez. 31 data 19/10/2023
- Casuale:
"Appalto Integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile già sede della Banca d'Italia sito a Ragusa in piazza Matteotti (Fondo complementare al PNRR – "Ecosistemi per l'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati" – Progetto "Greentech Mediterranean Innovation Hub").
Liquidazione anticipazione del 10% del valore contrattuale ai sensi degli artt. 4.1 e 4.2 del CSA, detratto dell'importo già corrisposto per la progettazione esecutiva
CUP: E29D22000220001- CIG: 9389116F9E

Dare atto che la somma dell'importo del servizio oggetto di appalto, trova disponibilità economica nel contributo di finanziamento a valere sulle risorse di cui all'articolo 1, comma 2, lett. a), n. 4) del DL 59/2021, che prevede il trasferimento di risorse pari a 70 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2026, per l'intervento "Ecosistemi per l'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati";

Dare atto che la Stazione Appaltante così come previsto nella stessa ATS, avendo il potere di procedere con tutti gli atti necessari e opportuni nell'espletamento delle sue funzioni, anticiperà le somme relative ai pagamenti dei fornitori utilizzando sempre un conto dedicato esclusivamente alle operazioni finanziarie del progetto. Tali spese saranno recuperate dai fondi del progetto non appena disponibili da parte dell'Agenzia Coesione;

Dare atto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'Arch. Vincenzo Mirabella.

Ragusa il, 15/11/2023

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Vincenzo Mirabella

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al Codice.

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi del verbale del CDA della Banca Agricola Popolare di Ragusa del 26/08/2022

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propria motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento nei vari siti dei partner promotori, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 15/11/2023

Il Redattore

Vice Direttore Generale

Banca Agricola Popolare di Ragusa

Dott. Marco Canzonieri