STAZIONE APPALTANTE [1]
BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA
Soc. Coop. Per Azioni
Viale Europa n.65, 97100, Ragusa
P.IVA: 00026870881
ecosistema@pec.bapr.it [2]

Determinazione di Liquidazione del Dirigente
della Stazione Appaltante Banca Agricola Popolare di Ragusa
n. 24 del 21/11/2024

OGGETTO: "*Appalto Integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile già sede della Banca d'Italia sito a Ragusa in piazza Matteotti (Fondo complementare al PNRR – "Ecosistemi per l'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati" – Progetto "Greentech Mediterranean Innovation Hub*") ai sensi dell'art. 48, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108.
CUP: E29D22000220001- CIG: B10F1BBD64
Determina di Liquidazione oneri e spese tecniche per affidamento diretto per la realizzazione di perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 8, commi 1 e 2 del DM 49/2018 (per la parte relativa agli impianti)

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento Arch. Vincenzo Mirabella, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7, della L.R. 7/2019, e dell'art 7, del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente della Banca Agricola Popolare di Ragusa ("BAPR" o "Stazione Appaltante"), Vice Direttore Generale dott. Marco Canzonieri, la seguente proposta di determinazione.

Premesso che:

- con il decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la coesione territoriale del 29 settembre 2021, n. 204, recante "*Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negoziale finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell'innovazione nel Mezzogiorno*" è stata svolta la selezione delle Idee progettuali da ammettersi alla procedura negoziale prevista dall'Allegato l del DM MEF del 15 luglio 2021 con riferimento all'intervento "*Ecosistemi per l'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati*";

[1] Si comunica che è in corso di perfezionamento l'operazione di fusione per incorporazione di Banca Popolare Sant'Angelo S.c.p.a ("BPSA") in Banca Agricola Popolare di Ragusa S.c.p.A. ("BAPR"). Contestualmente, a far data dal 30 novembre 2024, BAPR assumerà la nuova denominazione sociale di Banca Agricola Popolare di Sicilia S.c.p.a. ("BAPS").
[2] ecosistema@pec.baps.it

- al predetto avviso ha partecipato l'Università di Catania come soggetto promotore unitamente ai seguenti partner (la "**Compagine di progetto**"):
  - BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA (Stazione Appaltante e soggetto attuatore) (anche "BAPR");
  - COMUNE DI RAGUSA;
  - I3P (Politecnico di Torino);
  - ENERGY CENTER (Dipartimento di Energia- Politecnico di Torino);
  - FONDAZIONE CESARE E DORIS ZIPELLI;
  - M.E.E.T s.r.l (inserita tra i partner di progetto con Addendum alla Convenzione per la concessione del contributo firmata dal Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale in data 10/01/2023).

- con Decreto del 30 dicembre 2021, n. 319, (i) sono stati approvati gli esiti delle operazioni di valutazione delle idee progettuali presentate a seguito della pubblicazione dell'"*Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negozia/e finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi del! 'innovazione nel Mezzogiorno* "; (ii) è stato approvato l'elenco delle idee progettuali valutate idonee; (iii) è stato approvato l'invito ai soggetti, le cui idee progettuali sono state valutate idonee, a partecipare alla seconda fase della selezione delle proposte progettuali da finanziare;
- con Decreto del Direttore generale n. 214, del 27 giugno 2022, è stata approvata la graduatoria dei progetti e il progetto presentato dalla Compagine di progetto "GREENTECH MEDITERRANEAN INNOVATION HUB", di € 10.500.000,00, è stato selezionato e utilmente inserito in graduatoria;
- con Decreto del Direttore generale n. 215, del 27 giugno 2022, è stato assegnato il contributo ai beneficiari, ai sensi dell'articolo 16 dell'Invito allegato al Decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione territoriale n. 319, del 30 dicembre 2021;
- con Determinazione Dirigenziale della BAPR n. 01, del 12.09.2022, è stato approvato in via amministrativa il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori in oggetto ed è stato, altresì, disposto di attivare la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche il "**Codice**") e dell'art. 48, comma 3 del D.L. 31 maggio 2021, n.77, coordinato con la legge di conversione n. 108/2021, per l'affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione dell'intervento in oggetto, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, co. 2, del Codice, per l'importo a base di gara pari a € 7.389.293,92 di cui:

Importo opere a misura Categoria di cui oneri di sicurezza 264.707,64 €	7.120.298,63 €
Oneri per la progettazione esecutiva	268.995,29 €
Importo soggetto a ribasso	7.124.586,28 €

- con Determinazione Dirigenziale della BAPR n. 03 del 17.10.2022, è stato approvato l'esito delle operazioni di gara dichiarando aggiudicataria dell'appalto integrato in oggetto l'operatore economico CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS. COOP, con sede via Luigi Galvani n. 17, 47120 Forlì (Fc), partita iva 00140990409, con un importo di aggiudicazione di € 5.474.917,59 oltre oneri di legge così ripartito:
  - per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: € 196.716,26, oltre oneri previdenziali ed IVA;
  - per lavori a misura: € 5.278.201,33 di cui € 264.707,64 per oneri di sicurezza, oltre iva;
- in data 28 dicembre 2022, la BAPR e il "CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO- CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA" hanno sottoscritto il contratto di appalto, con repertorio numero 6320 e n. 5222 di

raccolta e registrato il 29 dicembre 2022 n. 3594, per l'affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile già sede della Banca d'Italia sito a Ragusa;

Vista la richiesta di autorizzazione perizia di variante in corso d'opera proposta dalla Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 8, commi 1 e 2, del DM 49/2018, e pervenuta tramite pec, del 20 dicembre 2023, prot. n. 0161076/2023;

Visto il verbale n. 1 del Collegio Consultivo Tecnico sul progetto "GREENTECH MEDITERRANEAN INNOVATION HUB" trasmesso per PEC in data 4 gennaio 2024;

Vista la comunicazione n. 49, del 08 gennaio 2024, della BAPR, recante "*Presa d'atto e autorizzazione alla redazione di perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 8, commi 1 e 2 del DM 49/2018 e dell'art. 106, commi 1 e 2 D.Lgs. 50/2016*";

Vista la richiesta del 2 febbraio 2024 del Direttore dei Lavori Arch. Rosario Scillone - funzionario tecnico e responsabile del Settore 5-Servizio 1- "Gestione e tutela dell'ambiente" del Comune di Ragusa- di affidare l'attività di redazione della suddetta perizia di variante alle professionalità già presenti nell'ufficio della Direzione dei Lavori del presente intervento, e, nello specifico:

a. all'Ing. Alberto Iacono, esperto in strutture per le cat. E.22 e S.03, nominato con Determina n. 11/2023;
b. all'Ing. Giuseppe Castrogiovanni, esperto in Impianti per le cat. IA.01 e IA.02, nominato con Determina n. 12/2023 e Determina n.14/2023;
c. all'Ing. Antonella La Terra, esperto in Impianti per le cat. IA.04, nominato con Determina n. 13/2023

Vista la Determina n. 21 del 5 aprile 2024 della BAPR, avente ad oggetto l'Affidamento diretto per la realizzazione di perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 8, commi 1 e 2 del DM 49/2018 (per la parte relativa agli impianti) a favore dell'Ing. Antonella La Terra già componente della Direzione Lavori del Greentech in qualità di Direttore Operativo;

Visto il contratto per l'esecuzione della perizia di variante relativamente agli impianti, la determinazione dei corrispettivi servizi relativi all'architettura e all'ingegneria (DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023) firmata dalle parti in data 08 aprile 2024;
Visti gli elaborati trasmessi e il parere autorizzativi ottenuti:

- Autorizzazione S.BB.CC.AA. prot. n.20240055161, 03 luglio2024
- Autorizzazione progetto VV.F prot. n. 7792, 23 luglio 2024
- Autorizzazione Genio Civile prot. n. 20240063680, 25 luglio 2024
- Parere Igienico Sanitario n. 130, 26 agosto 2024

Vista la trasmissione della perizia di variante sottoscritta dal Direttore dei Lavori con nota pervenuta in data 31/10/2024 Prot. n. 0124715/2024 e successive integrazioni (Prot.n.0124856/2024 del 04/11/2024; Prot.n.0125870/2024 del 06/11/2024 e Prot.n.0126622/2024 del 07/11/2024;

Visto la trasmissione per PEC in data 13/11/2024 della perizia di variante sottoscritta senza riserva da parte del "CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO- CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA";

Visto il parere favorevole rilasciato, in data 19/11/2024 con Verbale n.2 dal CCT del progetto GreenTech costituito con "verbale di costituzione del collegio consultivo tecnico di cui all'art. 6 del d.l. 16 luglio 2020 n. 76 come convertito con modifiche con legge 11 settembre 2020 n. 120" del 12 giugno 2023;

Vista la Determina 23/2024 del 19 novembre 2024 di "Approvazione perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 8, commi 1 e 2, del DM 49/2018 e dell'art. 106, commi 1, lett. [c], e 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii",

Visto la documentazione contabile n. FPR 35/24 del 18/11/2024 con importo complessivo di € 23.472,80 di cui € 740,00 Inarcassa e € 4.232,00 Iva

Visto il D.Lgs. n. 36 del 2023 "Nuovo Codice";

Considerato che la documentazione amministrativa risulta regolare;

Visto e considerato quanto sopra esposto;

PROPONE DI DETERMINARE

per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente Atto, qui integralmente richiamate, di:

Procedere, per le finalità e le causali esposte in premessa, alla liquidazione, ai sensi dell'art. 8, commi 1 e 2 del DM 49/2018 (per la parte relativa agli impianti), dell'importo complessivo, spettante al progettista incaricato per l'esecuzione delle prestazioni svolte nella misura di **€ 23.472,80** comprensivo di inarcassa 4% + IVA 22 % come evidenziato nello schema di seguito riportato:

SINTESI ONERI E SPESE TECNICHE	
prestazioni normali (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) compensi e spese conglobate	19.226,32 €
Ribasso del 3,78 % tramite "Acquistinretepa.it" in data 04.04.2024 con NUMERO DI RDO: 4220924	18.500,00 €
Spese ed oneri accessori INARCASSA 4%	740,00 €
Totale Imponibile	**19.240,00 €**
Totale IVA 22%	4.232,80 €
Totale _ Oneri e spese tecniche	**23.472,80 €**

Di trasmettere il presente atto unicamente ai documenti giustificativi della spesa, all'ufficio contabilità per l'emissione del relativo mandato di pagamento, da effettuarsi mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato;

Procedere alla liquidazione della somma sul conto corrente bancario avente i seguenti estremi:

- Intestazione: **Ing. Antonella La Terra P.IVA: IT01061280887** _ C.F.: LTRNNL69L42H163C, Via Dante, 18- 97100- Ragusa (RG) – IT _ email: ingantonella.laterra@gmail.com
- IBAN: **IT61R0503617002CC0021040676** Banca: **Banca Agricola Popolare di Ragusa, filiale di Ragusa Ag2 (RG)**
- Tipo di documento proforma nr. FPR 35/24 del 18/11/2024
- Casuale:

  "Appalto Integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile già sede della Banca d'Italia sito a Ragusa in piazza Matteotti (Fondo complementare al PNRR – "Ecosistemi per l'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati" – Progetto "Greentech Mediterranean Innovation Hub").

  Liquidazione oneri e spese tecniche per affidamento diretto per la realizzazione di perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 8, commi 1 e 2 del DM 49/2018 (per la parte relativa agli impianti). Servizi tecnici di

direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile già sede della Banca d'Italia sito a Ragusa

CUP: E29D22000220001- CIG: B10F1BBD64

Dare atto che la somma dell'importo del servizio oggetto di appalto, trova disponibilità economica nel contributo di finanziamento a valere sulle risorse dell'articolo 1, comma 2, lett. a), n. 4) del DL 59/2021, che prevede il trasferimento di risorse pari a 70 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2026, per l'intervento "Ecosistemi per l 'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati";

Dare atto che le somme per l'attività professionale, trovano disponibilità economica nel quadro economico perizia di variante del 19/11/2024 approvato con Determina 23/2024 e del progetto finanziato con Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n. 319 del 30/12/2021.

Dare atto che la Stazione Appaltante così come previsto nella stessa ATS, avendo il potere di procedere con tutti gli atti necessari e opportuni nell'espletamento delle sue funzioni di stazione appaltante, anticiperà le somme relative ai pagamenti dei fornitori utilizzando sempre un conto dedicato esclusivamente alle operazioni finanziarie del progetto. Tali spese saranno recuperate dai fondi del progetto non appena disponibili da parte dell'Agenzia Coesione.

Dare atto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'arch. Vincenzo Mirabella;

Ragusa il, 21/11/2024

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Vincenzo Mirabella

Firmato digitalmente da
Vincenzo Mirabella

CN = Mirabella Vincenzo
O = Ordine architetti PPC di Ragusa
SerialNumber = TINIT-MRBVCN85R19H163S
e-mail = vi.mirabella@gmail.com
C = IT

IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al Codice.

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi del verbale del CDA della Banca Agricola Popolare di Ragusa del 26/08/2022

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propria motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento nei vari siti dei partner promotori, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 21/11/2024

Il Redattore

Vice Direttore Generale

Banca Agricola Popolare di Ragusa

Dott. Marco Canzonieri

Firmato digitalmente da:
CANZONIERI MARCO
Firmato il 21/11/2024 12:35
Seriale Certificato: 2175670
Valido dal 08/02/2023 al 08/02/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale